

# Zukunft statt Stillstand

## Ehemaliges Grundschulareal Gauting



Planung nach Vorgaben des Bieterverfahrens Gemeinde Gauting

Funktionale Trennung

EG: Einzelhandelsnutzung

OG: Wohnnutzung in aufgehenden Bauteilen

Differenzierung in drei Baukörper - Aufgliederung des Bauvolumens

Ausrichtung der drei aufgehenden Bauteile

Dadurch klarer Bezug zum städtebaulichen Gefüge

Gestaltung von allseitigen, attraktiven Fassaden

Abwechslungsreiches Fassadenbild

Plastizität und unterschiedliche Materialität von Sockel- und Wohnbereichen

Hochwertiges Erscheinungsbild :

durch hellen Klinker, hellen Putz, warme natürliche Holzflächen von Fensterprofilen und Schiebelelementen

