

Immotions by



sontowski
& partner
GROUP

Zukunft statt Stillstand

Ehemaliges Grundschulareal Gauting



STARKER EINZELHANDEL

für Ihre sichere Nahversorgung



NEUE WOHNUNGEN

für Familien, Senioren, Paare und Singles



FINANZIELLER SPIELRAUM

für wichtige Investitionen



VIEL GRÜN

für eine lebenswerte Mitte

BÜRGER SPRECHSTUNDE

Sie haben Fragen?
Dann sprechen
Sie uns an!

DO. 14.12.
DO. 21.12.

16 - 20 Uhr, Alte Pizzeria Bahnhof Gauting

Immotions by



sontowski
& partner
GROUP

Zukunft statt Stillstand

Ehemaliges Grundschulareal Gauting



**STARKER
EINZELHANDEL
STABILE FINANZEN
NEUER WOHNRAUM**



EINKAUFEN UND VERWEILEN

in einem modernen EDEKA-Markt
inkl. Café im Erdgeschoss



KLEINE LADENFLÄCHEN

für charmante Geschäfte
entlang der Bahnhofstraße



CA. 300 m² BÜRO- UND DIENSTLEISTUNGSFLÄCHEN

entstehen im 1. Obergeschoss des
nördlichen Gebäudeteils



60 WOHNUNGEN MIT 1-3 ZIMMERN

für Familien, Senioren, Paare und Singles



ALLES RUND UM DROGERIEARTIKEL

im modernen dm-Markt



42 PKW-STELLPLÄTZE

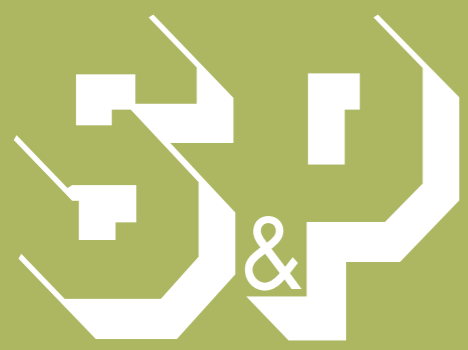
für die Kunden der Einzelhändler
und Besucher des Cafés



IM ZWEITEN QUARTAL DES JAHRES 2019

ist die Eröffnung des neuen Zentrums vorgesehen

Immotions by



sontowski
& partner
GROUP

Zukunft statt Stillstand

Ehemaliges Grundschulareal Gauting



STARKER
EINZELHANDEL
STABILE FINANZEN
NEUER WOHNRAUM



STARKER EINZELHANDEL – SICHERE NAHVERSORGUNG

Die Entwicklung auf dem ehemaligen Grundschulareal steht für attraktiven Einzelhandel.

Für Sie bedeutet das: kurze Wege beim Einkaufen und Versorgungssicherheit. Dank des Lebensmitteleinzelhändlers EDEKA und einer dm-Drogerie im Zentrum von Gauting.



STABILE FINANZEN – INVESTITIONEN IN DIE ZUKUNFT

Die Entwicklung auf dem ehemaligen Grundschulareal steht für stabile Finanzen.

Für Sie bedeutet das: Ablöse von gemeindlichen Kreditverbindlichkeiten und finanziellen Spielraum für wichtige Investitionen wie in die Kinderbetreuung und den Straßenunterhalt.



NEUER WOHNRAUM – ENTSPANNUNG AM WOHNUNGSMARKT

Die Entwicklung auf dem ehemaligen Grundschulareal steht für neuen Wohnraum.

Für Gauting bedeutet das: ein neues, bedarfsgerechtes Zuhause für Familien, Senioren, Paare und Alleinstehende.